

Orientering om årsregnskab 2024 for den selvejende institution Broager

25/5486 Åben Sag

Sagsgang

MTU, ØK, KB

Sagsfremstilling

Den selvejende almene boliginstitution Broager, som ligger i Allingåbro og har seks lejemål, har fremlagt regnskab for 2024. Forvaltningen anbefaler, at orientering om regnskabet godkendes uden bemærkninger.

Kommunalbestyrelsen skal påse, at regnskab for almene boligorganisationer og deres afdelingsregnskaber indsendes sammen med bestyrelsens årsberetning og udskrift af revisionsprotokol. Kommunen skal gennemgå regnskabet kritisk for at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og opfylder de gældende regler.

Den selvejende almene boliginstitution Broager har til formål at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger. Den kan herudover udføre aktiviteter, som har en naturlig tilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, den selvejende almene boliginstitution har oparbejdet.

Landsforeningen for Evnesvages Vel, LEV, varetager administrationen af boliginstitutionen Broager.

Institutionens bestyrelse består af syv medlemmer, hvoraf to medlemmer vælges af Landsforeningen LEV og tre medlemmer vælges af Kommunalbestyrelsen, hvoraf mindst et medlem skal være medlem af Kommunalbestyrelsen og to medlemmer udpeges blandt de kommende beboere og/eller deres pårørende eller værger.

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af den selvejende boliginstitution og er ansvarlig for at udlejning, budgetlægning, regnskabsaflæggelse, lejefastsættelse og den daglige administration sker i overensstemmelse med de gældende regler.

I henhold til institutionens vedtægter § 5, skal der hvert år inden seks måneder efter regnskabsårets slutning afholdes ordinært bestyrelsesmøde, hvor bestyrelsen blandt andet skal foretage endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.

Der har i regnskabsåret 2024 været et overskud på 0,014 mio. kr. Regnskabet for 2024 har ikke givet anledning til forbehold.

Årsregnskabet er vedlagt.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Ingen væsentlig sammenhæng.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 116.

Indstilling

Vej- og ejendomschefen indstiller, at orientering om årsregnskab 2024 godkendes.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 22-09-2025

Tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 30-09-2025

Tiltrådt.

Afbud:

Allan Gjersbøl Jørgensen (A)

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 07-10-2025

Godkendt.

Afbud:

Jens Meilvang (I)

Morten Friis Heidemann (V)

Bilag:

1 - 3793874	Åben	Boligorganisationsregnskab 2024	(60758/25)	(H)
2 - 3793873	Åben	Afdelingsregnskab 2024	(60757/25)	(H)